



## Exemples de pertes – équipements domestiques

HSB Canada, membre de Munich Re, est une entreprise axée sur la technologie, fondée sur l'assurance spécialisée et l'ingénierie, qui s'efforce de stimuler l'innovation dans un monde moderne afin que vous puissiez demeurer à l'avant-garde des risques.

Les maisons d'aujourd'hui sont munies d'équipements dont les propriétaires résidentiels dépendent pour leur confort et les services de base.

Le chauffage, l'électricité, la climatisation et l'eau chaude ne sont que quelques-unes des nécessités quotidiennes fournies par des équipements qui sont devenus plus complexes, coûteux et exposés aux bris. Le risque pour les propriétés haut de gamme est encore plus grand.

### Panneau électrique principal

Le disjoncteur d'un panneau électrique principal ne s'est pas déclenché comme il aurait dû, créant ainsi une surtension et une surchauffe du câblage, des interrupteurs d'éclairage, des prises électriques et des appareils électroménagers. Tous ces articles ont dû être remplacés au même titre que le circuit du panneau électrique.

– Perte totale : 13 992 \$

### Systèmes de climatisation

– Le compresseur d'un système de climatisation fonctionnant dans un environnement surchauffé pendant une longue période a subi une défaillance électrique et a dû être remplacé.

– Perte totale : 5 101 \$

La tuyauterie du condenseur d'un système central de climatisation s'est fissurée en raison de tensions thermiques. Les tuyaux n'étaient pas accessibles pour la réparation et ont dû être remplacés.

– Coût de la réparation : 3 100 \$

### Lave-vaisselle encastré

La réparation n'était pas possible lorsqu'un arbre brisé a causé le bris du lave-vaisselle.

– Coût de la réparation : 1 700 \$

### Four encastré

Un four encastré a été remplacé lorsque des commandes désuètes ont subi un bris.

– Coût du remplacement : 3 750 \$

### Chaudière

Au milieu d'un hiver particulièrement froid, l'accumulation de sédiments a causé la fissure de deux parties d'une chaudière en fonte, ce qui a causé le bris de la chaudière. Le travail urgent au cours de la fin de semaine afin de remettre la chaudière dans son état de fonctionnement normal a entraîné ce qui suit :

– Coût de réparation : 2 300 \$, plus

– Perte d'usage : 340 \$ en frais d'hébergement

### Chaudière

Un circuit défectueux dans une pompe à eau a entraîné la chaudière, qui chauffait une résidence, à alimenter continuellement en chaleur sans ajouter d'eau pour se refroidir. Ceci a entraîné la fissuration de six sections de la chaudière. Le remplacement a été nécessaire.

– Coût pour se débarrasser de la vieille chaudière, la remplacer par une nouvelle, (incluant la main d'œuvre), et un séjour de deux nuits dans un hôtel : 6 325 \$



### Pompe pour puits profonds

L'intrusion de sable dans une pompe pour puits profonds qui desservait une résidence rurale a causé la rupture de la pompe. L'alimentation d'eau vers la maison a été interrompue et les réparations ont occasionné l'excavation et l'enlèvement de toute la tuyauterie du puits, afin de remplacer la pompe.

– Perte totale : 2 800 \$

– Un montant supplémentaire de 350 \$ a été payé pour les frais d'hébergement en raison de la perte d'usage de la maison pour la fin de semaine.

### Ascenseur

La pompe hydraulique d'un ascenseur a subi une défaillance.

– Coût de réparation : 4 500 \$

### Génératrice d'urgence

Un moteur propulsant une génératrice d'urgence a subi un bris lorsque la pompe de lubrification a subi une défaillance. Le dommage au moteur et aux paliers et aux éléments rotatifs de la génératrice a exigé le remplacement de l'unité entière.

– Coût de remplacement : 6 500 \$

### Spas

Le bris de l'ozoneur d'un spa a été causé par l'épuisement des électrodes.

– Coût de remplacement de l'ozoneur : 2 500 \$

La sortie de la pompe d'un spa a subi une défaillance en raison d'une vibration excessive.

– Coût de remplacement de la pompe : 600 \$

– Carrelage et travaux de marbre afin d'atteindre la pompe : 1 200 \$

– Perte totale : 1 800 \$

### **Appareil de chauffage à air chaud**

Un ventilateur/séchoir brisé a causé des dommages aux autres parties à l'intérieur d'un appareil de chauffage à air chaud, nécessitant le remplacement de ce dernier.

- Coût après installation : 3 800 \$

### **Serre**

Une fissure dans la chaudière occasionnée par une croûte de calcaire a causé la défaillance du chauffage de la serre.

- Coût de remplacement de la chaudière : 5 500 \$

### **Chauffe-eau de piscine**

Le bris du tube d'un chauffe-eau au propane s'est cassé, exigeant le remplacement du chauffe-eau.

- Coût de remplacement du chauffe-eau nouvellement installé : 2 500 \$

### **Chauffe-eau**

La défaillance du régulateur de température d'un réservoir à eau chaude à l'huile a entraîné le brûleur à continuer de brûler et a ainsi bouillir toute l'eau de la cuve. L'entrée soudaine d'eau froide sur la surface surchauffée a mené à la destruction complète de la cuve.

- Coût de remplacement : 2 100 \$

### **Thermopompe**

La surutilisation d'un système de thermopompe a occasionné la défaillance mécanique d'un compresseur.

- Coût de remplacement du compresseur et du réfrigérant : 1 872 \$

### **Patinoire intérieure**

Le compresseur d'une patinoire intérieure a subi une défaillance mécanique causée par une charge de fluide frigorigène incorrecte.

- Coût de reconstruction du compresseur : 2 800 \$

### **Chaise élévatrice**

La boîte de vitesse d'une chaise élévatrice a subi une défaillance mécanique due à la tension.

- Coût de remplacement de la boîte de vitesse : 1 500 \$

### **Déshumidificateur**

Le déshumidificateur d'une résidence a subi un dommage mécanique et a été remplacé par un nouveau, car les réparations auraient coûté plus cher.

- Perte totale : 6 044 \$

### **Filtre de piscine**

Un filtre de piscine sous pression s'est fissuré en raison d'une défaillance mécanique pendant qu'il était en opération.

- Perte totale : 3 450 \$



### **Réfrigérateur-chambre**

Un réfrigérateur-chambre a subi un bris mécanique en raison de la manivelle brisée du compresseur.

- Coût de réparation : 2 000 \$

### **Intercom**

Le système d'intercom d'une résidence a subi une défaillance en raison de la défaillance de nature électrique d'une composante interne.

- Perte totale : 2 272 \$