



Entretien préventif pour les petits appareils de réfrigération

Bulletin sur l'entretien de l'équipement

HSB Canada, membre de Munich Re, est une entreprise axée sur la technologie, fondée sur l'assurance spécialisée, l'ingénierie et la technologie, qui s'efforce de stimuler l'innovation dans un monde moderne, afin que vous demeuriez à l'avant-garde des risques.

Chaque année, HSB enquête sur les défaillances de plusieurs petits appareils du groupe frigorifique. La principale cause de la majorité de ces pannes est associée au mauvais ou au manque d'entretien préventif de ces appareils.

Afin de vous aider déjà assurer la fiabilité et le service continu de vos appareils de réfrigération, nous vous offrons les recommandations suivantes.

Pièces mécaniques

Étant donné que les commandes de réglage et de sécurité, y compris les détendeurs, sont au cœur de ces appareils, elles devraient être inspectées annuellement afin de vérifier leur calibrage et leur bon état de fonctionnement. Comme tout équipement électrique ou mécanique, ces commandes s'usent et doivent

donc être vérifiées régulièrement et remplacées si leur fonctionnement est jugé incertain.

Pièces électriques

- Le démarreur magnétique du moteur devrait également être vérifié chaque année.
- Les contacts peuvent être endommagés par les cycles du compresseur.
- Toutes les bornes de connexion devraient être vérifiées et serrées et tous les contacts piqués devraient être remplacés.
- Le dispositif de protection contre les surcharges sur l'appareil devrait aussi être examiné afin de vérifier si sa capacité est suffisante.



Condenseur

Le condenseur devrait être nettoyé au minimum une fois par année. Si le condenseur est situé dans un endroit produisant une grande quantité de et de saleté, il devrait être nettoyé plus souvent. Un condenseur propre évite que la pression de refoulement ne soit trop élevée, ce qui peut réduire la durée de vie de l'appareil.

Humidité

Les petits appareils de réfrigération devraient être dotés d'un indicateur d'humidité afin de déceler la présence d'humidité dans le système.

Si l'humidité est pré-évoquée, un déshydrater-filtre devrait être installé ou remplacée pour enlever l'humidité. Plus important encore, la source d'humidité devrait être décelée et des mesures préventives adoptées afin de corriger la situation.

Coûts

- Les coûts associés à un bris imprévisible, et surtout indésirable, de votre appareil de réfrigération peuvent être plus élevés que vous ne pensez.
- Même si vous avez une assurance couvrant la machinerie, la franchise peut représenter des frais importants non remboursables.
- Parce qu'il s'agit d'appareils frigorifiques, il faut aussi tenir compte de la perte des produits entreposés découlant d'un manque de réfrigération.

- Même si les espaces réfrigérés sont vérifiés à intervalles réguliers, la perte de produits causée par un manque de réfrigération peut survenir très rapidement.
- Il est peu réconfortant d'être assuré lorsque votre appareil subit un bris et que vos produits sont détériorés.
- Des alarmes sonores ou visuelles devraient être installées afin de détecter les changements de température anormaux dans les espaces réfrigérés.
- De plus, si vous exploitez un commerce, vous n'avez pas besoin des soucis supplémentaires entraînés par les clients mécontents—tout ça à cause d'un petit oubli et d'une panne qui aurait pu être évitée.

Le but de nos conseils est de vous offrir un complément d'informations sur les recommandations du fabricant de l'équipement—et non de les remplacer. Si vous avez un doute sur quelque procédure que ce soit, communiquez avec le représentant du service d'entretien chez le fabricant de votre équipement.