



Climatisation et réfrigération

Bulletin de perte

La Compagnie d'Inspection et d'Assurance Chaudière et Machinerie du Canada

390, rue Bay
bureau 2000
Toronto, Ontario, M5H 2Y2
Tél.: (416) 363-5491
munichre.com/hsbbii

Branchez-vous



Les systèmes de climatisation et de réfrigération constituent la principale source de pertes, et représentent environ la moitié de tous les bris d'équipement.

Les bris sont fréquents car ces systèmes contiennent une variété de composantes d'équipements, tels appareil sous pression, mécanique, électrique et électronique. Si une composante du système est défectueuse, l'ensemble du système peut ne pas fonctionner.

Transformation de produits de la mer

Les membranes d'eau et têtes de cylindre de quatre compresseurs de réfrigération alternatifs à l'ammoniac ont subi un gel et ont fissuré. Les pertes assurées, incluant l'interruption des affaires, les frais supplémentaires et l'avarie de biens périssables, se sont élevées à 305 000 \$.

Une usine de transformation de poisson avait 4.5 millions de livres de morue exposées lorsqu'une bride sur une crépine d'aspiration à l'intérieur du système de réfrigération s'est brisée et 500 livres d'ammoniac ont fui dans la chambre froide. Les employés ont réussi à sauvegarder ou récupérer la majorité du poisson.
Perte totale payée : 96 108 \$



HSB BI&I

Conserverie de viande

L'eau s'est infiltrée via l'isolation déficiente d'un panneau d'alimentation et a causé un court-circuit, conduisant à l'interruption du courant et à l'endommagement des compresseurs de réfrigération d'une conserverie de viande. Des génératrices furent louées afin de prévenir l'avarie de produits d'une valeur de 4 millions de dollars.
Coût de la réparation : 49 894 \$
Frais supplémentaires : 69 498 \$
Perte totale payée : 119 392 \$

Résidence pour personnes âgées

Le moteur d'une unité de climatisation a grillé dans une tour d'habitation logeant des personnes âgées. Des températures dépassant les 32 degrés Celsius ont nécessité l'installation sur place de quatre refroidisseurs loués. On a dû effectuer du temps supplémentaire pour remettre en fonction le moteur.
Damage aux biens : 83 557 \$
Frais supplémentaires : 16 794 \$
Perte totale payée : 100 351 \$

Succursale bancaire

Le compresseur de climatisation d'une succursale bancaire a subi un bris. Les ventilateurs ont cessé de fonctionner en raison d'un problème sur un contrôle. Cela a provoqué le bris des pistons et des tiges de



connexion en raison d'une pression excessive sur le système.
Perte totale payée : 29 721 \$

Arénas de hockey

Le gel et la rupture de tubes du refroidisseur d'un système de réfrigération à une aréna municipale ont causé une contamination à la saumure de ses compresseurs et du système.
Perte totale payée : 100 000 \$

Le gel et la rupture du refroidisseur d'un système de réfrigération à l'ammoniac et la tuyauterie de saumure à une aréna de hockey a causé la fuite de saumure résultant du grillage d'un disjoncteur et d'un transformateur servant à l'éclairage.
Perte totale payée : 290 000 \$

Hôpital

Au milieu de l'été, le compresseur de climatisation centrifuge a subi un bris causé par une défaillance des roulements, endommageant le rotor et les joints. Un refroidisseur de remplacement a été loué pour le reste de l'été.
Perte totale payée incluant les frais supplémentaires : 155 000 \$

Entrepôt de vin

La défaillance d'un thermostat peu dispendieux dans un entrepôt de vin réfrigéré a provoqué une hausse de la température ambiante, causant l'avarie des vins entreposés. Cette avarie a représenté quasiment 100% de la perte.
Perte totale payée : 350 000 \$

Cliniques vétérinaires

Le grillage du contrôle de limite de température sur l'unité de réfrigération a occasionné son bris et résulté en la perte de vaccins.
Pertes assurées : 18 900 \$

Le fonctionnement continu d'une unité de réfrigération à une clinique vétérinaire a conduit au gel des vaccins.
Perte totale payée : 27 500 \$

Édifice à bureau

Le moteur d'un refroidisseur de 600 tonnes a subi un court-circuit et une unité de location a été installée pour maintenir l'édifice habitable. Il semblait qu'au début le moteur pouvait être réparé. Cependant, une fois l'équipement démantelé, les

inspecteurs ont découvert que le noyau avait fondu. L'unité de location est demeurée en service jusqu'à l'arrivée du nouveau moteur – six mois plus tard.

Domage aux biens : 100 364 \$
Frais supplémentaires : 130 756 \$
Perte totale payée : 230 756 \$

Avec le réchauffement durant l'été, une tour à bureaux a été privée d'air conditionné lorsqu'un câble d'alimentation a court-circuité, endommageant pompes et moteurs. Le personnel a travaillé durant le congé national afin de réparer le dommage.

Perte totale payée, incluant les pièces, la main-d'œuvre ainsi que les frais supplémentaires : 119 256 \$

Hôtels

Une tour d'eau de refroidissement desservant deux grandes salles de bal d'un hôtel a fui, endommageant deux compresseurs alternatifs d'un système d'air conditionné. L'hôtel était rempli à capacité pour la fin de semaine, avec deux événements planifiés.

Réparations : 32 966 \$
Interruption des affaires : 138 051 \$
Perte totale payée : 171 017 \$

Le moteur d'une unité de climatisation a subi un bris, causant une perte partielle d'air conditionné à un hôtel durant une convention en juillet. Il s'en est résulté une perte d'occupation de 50%.

Perte d'interruption des affaires : 43 854 \$
Perte totale payée : 73 366 \$